

Inkomna rapporter och protokoll 2025 - Förteckning till nämndens sammanträden

- Postlistan 2025-11-25 – 2025-12-15
- Underrättelse om antagande Blackebergs gård 1 m.fl.
- Underrättelse om granskningsutlåtande Abrahamsbergs BP
- För kännedom, socialnämnden 2025-11-25 § 8 – Slutrapport Skolsociala team plus (SST plus)
- Intentionsavtal rörande markanvisning inom tomträtterna till Valsverket 7, 8 och 9
- Markanvisning för bostäder inom fastigheten Ålsten 1:1, invid kvarteret Hattstugan i Smedslätten till AB Svenska Bostäder. Inriktningsbeslut
- Expediering av kommunstyrelsens ekonomi- och trygghetsutskotts beslut 2025-11-26, § 7 - Möjligheternas Hus – Fritidslokal, Medborgarkontor och daglig verksamhet i gemensam fastighet
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut den 1 december 2025 § 16 - Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut den 1 december 2025 § 17 - Uppföljning av budget 2025 – Tertiärrapport 2 med delårsbokslut per den 31 augusti
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut den 1 december 2025 § 22 - Stockholms stads barnombudsman, rapport 2025
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut den 1 december 2025 § 23 - Näringslivspolitik inklusive etableringsstrategi för Stockholms stad
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut den 1 december 2025 § 26 - Lekvärdesriktlinjer – utformning av förskole- och skolgårdar
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut den 1 december 2025 § 27 - Revidering av Stockholms stads strategi för fritids- och ungdomsgårdar

- Expediering av kommunfullmäktiges beslut den 1 december 2025 § 28 - Stockholms stads kulturskoleplan
- Protokoll KPR 9/12

Postlistrapport för perioden 2025-11-25 - 2025-12-15

In/Upprättad datum	Handlingsnummer/ Diarienummer	Handlingsrubrik	Mottagare/avsändare	Sekretess	Personuppgifter
2025-11-25	BRO 2024/621-41	Svar från förvaltningen rörande Gällande provtagning i Bubbelparken, Annedal (3/3)	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-11-25	BRO 2025/575-2	Svar på kontorsremiss rörande samordnade dagvatten- och skyfallsanläggningar	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-11-25	BRO 2025/575-3	Svar på kontorsremiss rörande samordnade dagvatten- och skyfallsanläggningar - remissvar	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-11-25	BRO 2025/575-4	Bilaga - Svar på kontorsremiss rörande samordnade dagvatten- och skyfallsanläggningar	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-11-26	BRO 2025/582-1	Ansökan om föreningsbidrag - Bromma Boxningsklubb	Bromma Boxningsklubb	Nej	Inga
2025-11-26	BRO 2025/610-1	Klagomål enheten för barn och unga 20251126	Område barn och unga	Nej	Harmlösa
2025-11-26	BRO 2025/497-2	Resultat av arbetsmiljöinspektion hos enheten för personer med funktionsnedsättning	Arbetsmiljöverket	Nej	Inga
2025-11-27	BRO 2025/286-12	Klagomål + bilaga Bromma Hemtjänst Blackeberg 20251127	Avdelning äldreomsorg	Nej	Inga
2025-11-27	BRO 2025/583-1	Kontrollrapport och avgiftsbeslut - Förskolan Svartviksslingan 53	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-11-27	BRO 2025/583-1.1	Kontrollrapport - Förskolan Svartviksslingan 53	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-11-27	BRO 2025/583-1.2	Avgiftsbeslut - Förskolan Svartviksslingan 53	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/584-1	Tilläggsöverenskommelse Utveckling av befintlig samarbetsyta	Avdelning äldreomsorg	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/585-1	Vidaredelegation systemstöd till kolloverksamhet	Kulturförvaltningen	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/586-1	Vidaredelegation upphandling storkök - varor och service	Socialförvaltningen	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/578-1	Vidaredelegation av beslutanderätt portabla toaletter - Hägersten-Älvsjö SDF	Hägersten-Älvsjö SDF	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/578-2	Vidaredelegation av beslutanderätt portabla toaletter - Hässelby-Vällingby SDF	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga

Postlistrapport för perioden 2025-11-25 - 2025-12-15

In/Upprättad datum	Handlingsnummer/ Diarienummer	Handlingsrubrik	Mottagare/avsändare	Sekretess	Personuppgifter
2025-11-28	BRO 2025/535-2	§9 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Inkommen synpunkt från SPF Seniorerna Bromma samt PRO Bromma rörande brist på möteslokaler	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/108-1	Delegering av brandskydd förskolan Masugnsvägen 72-74	Enheten för lokaler	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/14-11	§13 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Protokoll pensionärsrådet 2025	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/17-8	§16 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Protokoll förvaltningsgruppen 2025	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/20-5	§8 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Ekonomisk månadsrapport oktober 2025	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/21-7	§14 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Protokoll rådet för funktionshinderfrågor 2025	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/22-9	§10 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Förteckning över inkomna medborgarförslag 2025	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/229-2	§5 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Svar på medborgarförslag: Lokal för frivilliga inom krisberedskap och civilförsvar	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/23-9	§17 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Balanslista 2025	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/25-8	§11 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Inkomna rapporter och protokoll 2025 - Förteckning till nämndens sammanträden	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa

Postlistrapport för perioden 2025-11-25 - 2025-12-15

In/Upprättad datum	Handlingsnummer/ Diarienummer	Handlingsrubrik	Mottagare/avsändare	Sekretess	Personuppgifter
2025-11-28	BRO 2025/515-1	§3 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Bromma stadsdelsnämnds sammanträdestider 2026	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/522-1	§4 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Sammanträdestider för social delegation 2026	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/418-2	§15 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Protokoll från planeringsrådet 2025	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/471-3	Yttrande från Bromma stadsdelsnämnd angående Motion om att utreda det långsiktiga behovet och finansiering av kommunövergripande fritidsverksamheter för barn och unga med funktionsnedsättning KS 2025/	Kommunstyrelsen	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/471-3.1	(Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande, svar på remiss om att utreda det långsiktiga behovet och finansiering av kommunövergripande fritidsverksamheter för barn och unga med funktionsnedsättning	Kommunstyrelsen	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/471-3.2	§7 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Svar på remiss - Motion om att utreda det långsiktiga behovet och finansiering av kommunövergripande fritidsverksamhe	Kommunstyrelsen	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/5-123	Remissbrev: Uppställning av kayakomat, Solviksbadet	Trafikkontoret	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/5-123.1	Bilaga: Uppställning av kayakomat, Solviksbadet	Trafikkontoret	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/5-123.2	Kartbild: Uppställning av kayakomat, Solviksbadet	Trafikkontoret	Nej	Inga
2025-11-28	BRO 2025/5-123.3	Ansökan: Uppställning av kayakomat, Solviksbadet	Trafikkontoret	Nej	Inga

Postlistrapport för perioden 2025-11-25 - 2025-12-15

In/Upprättad datum	Handlingsnummer/ Diarienummer	Handlingsrubrik	Mottagare/avsändare	Sekretess	Personuppgifter
2025-11-28	BRO 2025/59-7	§2 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Revidering av delegationsordningen	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-11-28	BRO 2025/60-7	§18 den 27 november 2025, Bromma stadsdelsnämnd Anmälan av delegationsbeslut	Bromma stadsdelsnämnd	Nej	Harmlösa
2025-12-01	BRO 2025/5-124	Svar på remiss: Uppställning av kayakomat, Solviksbadet	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-01	BRO 2025/532-2	Ersättningsanspråk rörande skadegörelse i receptionen, Köpsvängen 24	Enheten för nämnd och service	Nej	Inga
2025-12-01	BRO 2025/18-58	Avvikelse rapport enhet funk 20251125	Område vuxna	Nej	Inga
2025-12-02	BRO 2025/594-1	Processbeskrivning för sociala delegationen	Enheten nämnd och service	Nej	Inga
2025-12-02	BRO 2025/595-1	Lägesbild 2025 Bromma stadsdelsområde (Samverkansöverenskommelse mellan Stockholms stad och Polisregion Stockholm)	Polismyndigheten	Nej	Inga
2025-12-03	BRO 2025/320-3	Beslut om timavgift för tillsyn enligt miljöbalken	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-03	BRO 2025/378-3	Beslut från IVO om avslut av ärende	IVO (Inspektionen för vård och omsorg)	Nej	Inga
2025-12-03	BRO 2024/611-2	Beslut om avgift för tillsyn enligt miljöbalken - Anmodan om markundersökning lekplats	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-04	BRO 2025/602-1	Inspektionsrapport Mariehålls gruppbostad	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-04	BRO 2025/5-125	Internremiss: Tillstånd/dispens för avloppslösning i Grimsta naturreservat	Stadsbyggnadskontoret	Nej	Inga
2025-12-04	BRO 2025/5-125.1	Bilaga Tillstånd/dispens för avloppslösning i Grimsta naturreservat	Stadsbyggnadskontoret	Nej	Inga
2025-12-04	BRO 2025/5-125.2	Kartbild: Tillstånd/dispens för avloppslösning i Grimsta naturreservat	Stadsbyggnadskontoret	Nej	Inga
2025-12-04	BRO 2025/5-125.3	Ansökan: Tillstånd/dispens för avloppslösning i Grimsta naturreservat (5/5)	Stadsbyggnadskontoret	Nej	Inga

Postlistrapport för perioden 2025-11-25 - 2025-12-15

In/Upprättad datum	Handlingsnummer/ Diarienummer	Handlingsrubrik	Mottagare/avsändare	Sekretess	Personuppgifter
2025-12-05	BRO 2025/19-35	Svar på klagomål från Norra Stockholms psykiatri	Område vuxna	Nej	Inga
2025-12-05	BRO 2025/564-3	Identitetsbekräftelse rörande ASS	Enskild person	Nej	Inga
2025-12-05	BRO 2025/564-4	Identitetsbekräftelse OBD	Enskild person	Nej	Harmlösa
2025-12-08	BRO 2025/608-1	Polisanmälan rörande bidragsbrott 20251119	Område arbete och försörjning	Nej	Harmlösa
2025-12-08	BRO 2025/27-30	Redovisning av föreningsbidrag - Bromma Badmintonklubb 2025	Bromma badmintonklubb	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/510-1	Tilldelningsbeslut Hyresmoduler	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/557-1	Beställning Renault Master tippflak bil 2 av 2	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/557-2	Beställning Renault Master tippflak bil 1 av 2	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/557-3	Beställning Renault Master fast flak bil 1 av 4	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/557-4	Beställning Renault Master fast flak bil 2 av 4	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/557-5	Beställning Renault Master fast flak bil 3 av 4	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/557-6	Beställning Renault Master fast flak bil 4 av 4	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-08	BRO 2025/611-1	Brukarskötselavtal Entomologiska föreningen	Avdelning stadsmiljö	Nej	Harmlösa
2025-12-09	BRO 2025/613-1	Planärende på samråd Tegelsjö 6 m.fl.	Stadsbyggnadskontoret	Nej	Inga
2025-12-09	BRO 2025/607-1.1	Kopia av Signerad information gällande Bergviks strandpark(2407374) (0)(2407484) (0)	Maria Haskas	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/615-1	Beslut om timavgift för tillsyn enligt miljöbalken, extraordinär tillsynsavgift - Förskolan Bällstaågatan 62	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/616-1	Avvikelse enheten för mottagning ekonomiskt bistånd 20251210	Enheten för ekonomiskt bistånd mottagning	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/617-1	Korrespondens - Livsmedelskontroll Förskolan Olovslundsvägen 19	Miljöförvaltningen	Nej	Inga

Postlistrapport för perioden 2025-11-25 - 2025-12-15

In/Upprättad datum	Handlingsnummer/ Diarienummer	Handlingsrubrik	Mottagare/avsändare	Sekretess	Personuppgifter
2025-12-10	BRO 2025/617-1.1	Fastställande av kontrollfrekvens - Förskolan Olovslundsvägen 19	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/617-1.2	Kontrollrapport livsmedelskontroll - Förskolan Olovslundsvägen 19 (4/5)	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/617-1.3	Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll - Förskolan Olovslundsvägen 19	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/5-126	Korrespondens/remissvar rörande bastuflotte vid Ålsten	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/5-126.1	Kartbild 4 bastuflotte Ålsten	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/5-126.2	Kartbild 3 bastuflotte Ålsten	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/5-126.3	Kartbild 2 bastuflotte Ålsten	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-10	BRO 2025/5-126.4	Kartbild rörande bastuflotte Ålsten	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-11	BRO 2025/27-31	Redovisning av beviljat föreningsbidrag - PRO Bromma	PRO Bromma	Nej	Inga
2025-12-11	BRO 2025/621-1	Kontorsremiss Rekommendation för konstgräs, gummigranulat och platsgjutet gummi (version 2, 2025) (1/6)	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-11	BRO 2025/621-1.1	Översikt ny kravbilaga - Kontorsremiss Rekommendation för konstgräs, gummigranulat och platsgjutet gummi (version 2, 2025) (3/6)	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-11	BRO 2025/621-1.2	Bilaga 1 - Kontorsremiss Rekommendation för konstgräs, gummigranulat och platsgjutet gummi (version 2, 2025) (4/6)	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-11	BRO 2025/621-1.3	Rekommendation för konstgräs, gummigranulat och platsgjutet gummi (version 2, 2025) (5/6)	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-11	BRO 2025/621-1.4	Kontorsremiss Rekommendation för konstgräs, gummigranulat och platsgjutet gummi (version 2, 2025)	Miljöförvaltningen	Nej	Inga

Postlistrapport för perioden 2025-11-25 - 2025-12-15

In/Upprättad datum	Handlingsnummer/ Diarienummer	Handlingsrubrik	Mottagare/avsändare	Sekretess	Personuppgifter
2025-12-11	BRO 2025/622-1	Avtal med Azolver om hyra av frankeringsmaskin	Avdelning äldreomsorg	Nej	Inga
2025-12-12	BRO 2025/623-1	Avslagsbeslut - Begäran av allmän handling	Avdelning ekonomi, lokal, stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-12	BRO 2025/623-2	Korrespondens - Begäran av allmän handling	Avdelning ekonomi, lokal, stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-12	BRO 2025/623-2.1	Avslagsbeslut - Begäran av allmän handling	Avdelning ekonomi, lokal, stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-12	BRO 2025/624-1	Tillfälligt förordnande som förvaltningschef	Bromma stadsdelsförvaltning	Nej	Inga
2025-12-12	BRO 2025/625-1	Beslut om timavgift för tillsyn enligt miljöbalken - Mariehålls gruppbostad	Miljöförvaltningen	Nej	Inga
2025-12-12	BRO 2025/626-1	lanspråkstagen allmän plats	Avdelning stadsmiljö	Nej	Inga
2025-12-12	BRO 2025/27-33	Redovisning av föreningsbidrag - Bridgeföreningen Kortrundan	Bridgeföreningen Kortrundan	Nej	Inga
2025-12-15	BRO 2025/286-14	Svar på inskickat klagomål Stockholms Sjukhem	Stockholms sjukhem	Nej	Inga

Tid Torsdagen den 6 november 2025, kl.16:03-16:25
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 17 november 2025 §§ 1-8, 11-14, 17-54
Anslaget Tisdagen den 18 november 2025 §§ 1-8, 11-14, 17-54

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 6 november §§ 9, 10, 15, 16
Anslaget Måndagen den 10 november §§ 9, 10, 15, 16

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-49, 51-54

Björn Ljung § 50

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
§§ 1-49, 51-54
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-18, 20-22,
24-54
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V) §§ 1-23, 25-54
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L) §§ 1-18, 20-22, 24-54

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S)	För Per Strängberg (S)
Katrin Nyström (S) § 19, 23	För Maria-Elsa Salvo (S)
Sara Stenudd (V) § 24	För Aidin Zandian (V)
Marie Della Morte Pålstam (L) § 50	För Jonas Naddebo (C)
Christer H Sjöblom (M)	För Kristina Lutz (M)
Marie Della Morte Pålstam (L) §§ 19, 23	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Katrin Nyström (S) §§ 1-18, 20-22, 24-
54
Emilia Wikström Melin (S)
Emil Hrafn Stensson (S)
Sara Stenudd (V) §§ 1-23, 25-54
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Marie Della Morte Pålstam (L) §§ 1-
18, 20-22, 24-49, 51-54
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-49, 51-54
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Anna-Lina Axelsson, Fredrik Casparsson, Cecilia Ergon, Sofia Eriksson, Torleif Falk, Torkel Kjellman, nämndsekreterare Sara Högne och Ellen Selroos samt borgarrådssekreterarna Hanna Amin Andersson, Adam Karim Löfgren och Helena Andersson.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 26**Del av Blackebergs Gård 1 m.fl., Blackeberg,**

Dnr 2022-14796-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan.

Reservation

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 3 oktober 2025.
Bilaga § 26

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för del av Blackebergs Gård 1 m.fl. i stadsdelen Blackeberg.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anför följande:

Även i detta ärende finns många boende som menar att de synpunkter de gett vid samråd inte beaktats. Det gäller främst bostadshus nära andra som därmed får skuggning och insyn. Ännu fler tar upp att parkeringssituationen blir mycket värre om det byggs utan att nya parkeringar tillskapas, och där dessutom ett antal försvinner. Blackeberg är en fin 50-talsstadsdel från rekordåren då Sverige byggdes upp och alla var stolta över de framgångar som gjordes. Mycket har hänt sedan dess och politikerna som då byggde Sverige (Socialdemokrater) har försvunnit och de som nu besitter partiets ledande poster har andra åsikter, även om de gömmer sig bakom sina företrädares vilja att bygga fint för folket. Nu handlar det bara om siffror. Staden ska till varje pris bygga

det beslutade antalet bostäder medan hur det ser ut är av underordnad betydelse. Sådan politik låter bra i offentliga PM men saknar hänsyn till människorna som är offer för politikernas maktutövning. Numerärer i antal byggda bostäder och blandning av sociala grupper går före hänsyn till de som bor i gamla områden. Vi vänder oss emot överhetsperspektivet i majoritetens bostadspolitik.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

Underrättelse

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).

Handläggare
Zsolt Juhász
Telefon 08-508 27 418**Till**
Stadsbyggnadsnämnden**Antagande av förslag till detaljplan för del av
fastigheten Ulvsunda 1:1, Abrahamsberg
bollplan i stadsdelen Abrahamsberg
(Idrottsplats)****Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan.

Amanda Horwitz
StadsbyggnadsdirektörAnna Lina Axelsson Karin Norlander
tf. Avdelningschef Enhetschef**SAMMANFATTNING**

Stadsbyggnadskontoret är positivt till planförslaget som syftar till att möjliggöra anläggande av en konstgräsplan, avsedd för spel sju mot sju, på Abrahamsbergs bollplan i Bromma. Bollplanen är idag belagd med grus. Planförslaget innebär att bollplanen regleras om från parkmark till mark för idrottsändamål. Bollplanen ska också kunna användas som spontanidrottsyta för skridskoåkning under vintertid.

Synpunkterna som inkommit under samrådet och granskningen, främst rörande buller, ljusstörningar, ökad trafik, miljö kvalitet och eventuella föroreningar, har hanterats genom uppdatering och komplettering av utredningarna. I plankartan har justeringar och ändringar genomförts avseende egenskapsgräns och bestämmelser, och planbeskrivningen har reviderats och uppdaterats för att förtydliga dessa förändringar.

Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan.

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm

*Bilagor: Plankarta (2025-11-20), planbeskrivning (2025-11-20),
samrådsredogörelse GDPR (2025-02-21), granskningsutlåtande GDPR
(2025-11-20)*

UTLÅTANDE

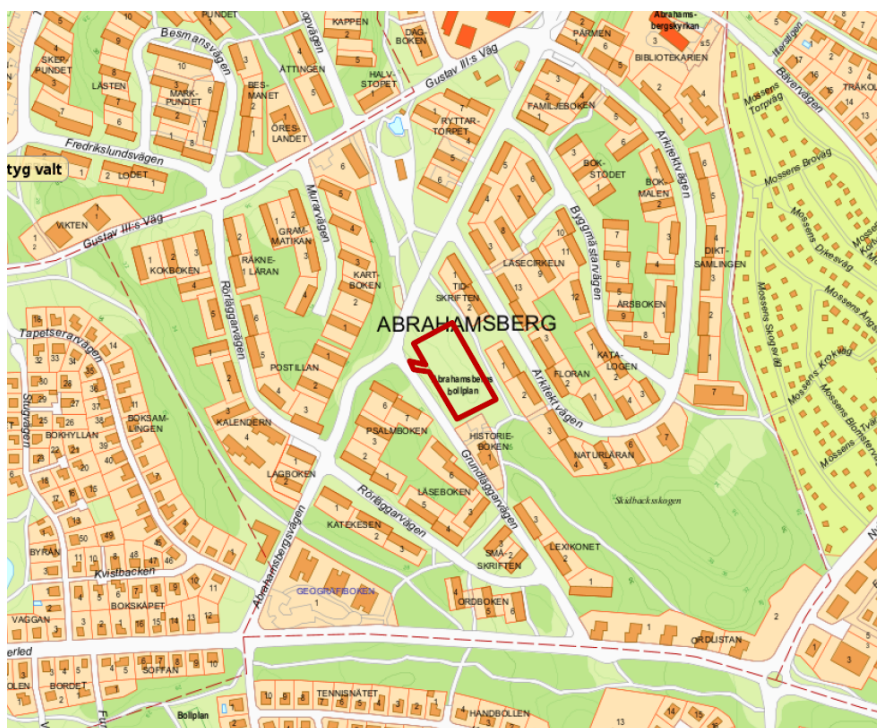
Syfte

Detaljplanens syfte är att möjliggöra anläggande av en kombinerad konstgräsplan och ispist på Abrahamsbergs bollplan i Bromma. Planförslaget innebär att bollplanen regleras om från parkmark till mark för idrottsändamål. Ett annat syfte är att tillskapa byggrätter för förråd och servicebyggnad. Planändringen gör det möjligt för föreningslivet att boka träningstider.

Bakgrund

Plandata

Planområdet ligger i stadsdelen Abrahamsberg och omfattar cirka 8000 kvadratmeter. Bollplanen avgränsas av Grundläggargvägen i sydväst, Abrahamsbergsvägen nordväst samt av befintlig bebyggelse i öster och söder. Bollplanen ligger inom fastigheten Ulvsunda 1:1.



Karta som visar planområdets läge och avgränsning.

Gällande detaljplaner

Bollplanen är placerad på allmän plats PARK i gällande detaljplan PL 1913. Planområdet ligger delvis inom ändringsplan 2238, även där reglerat som PARK.

Det pågår inga andra planläggningar i närområdet.

Markägförhållanden

All mark ägs av Stockholms stad.

Relaterade beslut och styrande dokument**Riksintressen**

Planområdet omfattas i sin helhet av riksintresset Bromma Stockholm Airports påverkansområde för flyghinder.

Översiktsplan

I översiktsplanen framgår att Abrahamsberg har vissa möjligheter till stadsutveckling. Förslaget som innebär att en redan exploaterad grusplan omvandlas till en konstgräsplan är förenligt med översiktsplanen.

Stockholms byggnadsordning

Enligt byggnadsordningen kategoriseras Abrahamsberg som smalhusstad. I vägledningen står bland annat att nya byggnader ska utformas inom befintlig struktur utifrån en samtida tolkning av platsens förutsättningar och närliggande bebyggelse.

Kompletteringsbebyggelse ska utformas i anslutning till smalhusstäderna utifrån ett helhetsperspektiv, och den gröna karaktären ska tas tillvara med förgårdsmark i gaturummet samt den bostadsnära naturmarken med bergsformationer och vegetation.

Kommunala beslut i övrigt

Markanvisning har getts till fastighetskontoret i exploateringsnämnden den 25 augusti 2023.

Nuvarande förhållanden

Abrahamsbergs bollplan är en sju-spelsplan med grusunderlag, reglerad som parkmark. Den befintliga grusytan är cirka 90x50 meter stor. Övriga delar av planområdet består av skogsvegetation.



Grusplanen ligger bland smalhusen i Abrahamsberg. Planområdets avgränsning markerad med röd linje.

Grusplanen ligger mitt i Abrahamsbergs smalhusområde. Bebyggelsen är uppförd efter en stadsplan från 1939 av Albert Lilienberg. Abrahamsberg är ett av Stockholms bäst bevarade och representativa smalhusområden. Stadsdelen kännetecknas av luftiga bostäder anpassade till terrängen och vegetationen. Resultatet är en stadsdel med snirkliga gator, hus som följer de naturliga sluttningarna och mycket grönska sparat mellan husen. Området visar på 1930-talets nya och ambitiösa sätt att skapa en bra och trivsamt boendemiljö. Samtliga byggnader är uppförda i tre våningar.



Grusplanen ligger centralt i smalhusområdet.



Grusplanen ligger inbäddad i skogsvegetation.

Abrahamsberg är utpekad som kulturhistoriskt värdefull miljö av Stadsmuseet. Den omgivande bebyggelsen är främst grönklassad. Grön klassning innebär att bebyggelsen bedöms vara särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Bollplanen ligger cirka 700 meter från Abrahamsbergs tunnelbanestation. Den är också lättillgänglig för gående och cyklister.

I dagsläget leds dagvatten från området till Bromma reningsverk varifrån det leds ut i vattenförekomsten Strömmen. Enligt Stockholms skyfallsmodell finns det små ytor inom fastigheten med risk för cirka 30 centimeters översvämning vid ett 100-årsregn. Området är inte utsatt för höga bullernivåer, och det finns inga andra kända riskkällor på platsen.

Planförslaget

Planens innehåll

Planförslaget innebär att befintlig grusplan omvandlas till en konstgräsplan med totalmått 40,5x60 meter, avsedd för spel sju mot sju. Runt planen ska det finnas sittmöjligheter. Nytt stängsel och ny belysning tillkommer.

Detaljplanen ska även innefatta byggrätter för att kunna uppföra en förrådsbyggnad med en byggnadsarea på cirka 24 kvadratmeter och en servicebyggnad på cirka 200 kvadratmeter. En cirka 300 kvadratmeter stor yta utanför bollplanen avsätts för spontanidrott,

och för snöupplag vintertid. Bollplanen ska kunna användas som ispist för skridskoåkning och utrustas med en kylmaskin som ansluts till ispisten via ett köldbärarsystem. Cirka 18 platser för cykelparkering, 1 bilparkeringsplats för personer med rörelsenedsättning och 2 bilparkeringsplatser för driftpersonalen placeras i anslutning till bollplanen. Förrådet, servicebyggnaden och övriga funktioner ryms inom befintlig grusyta norr om fotbollsplanen.

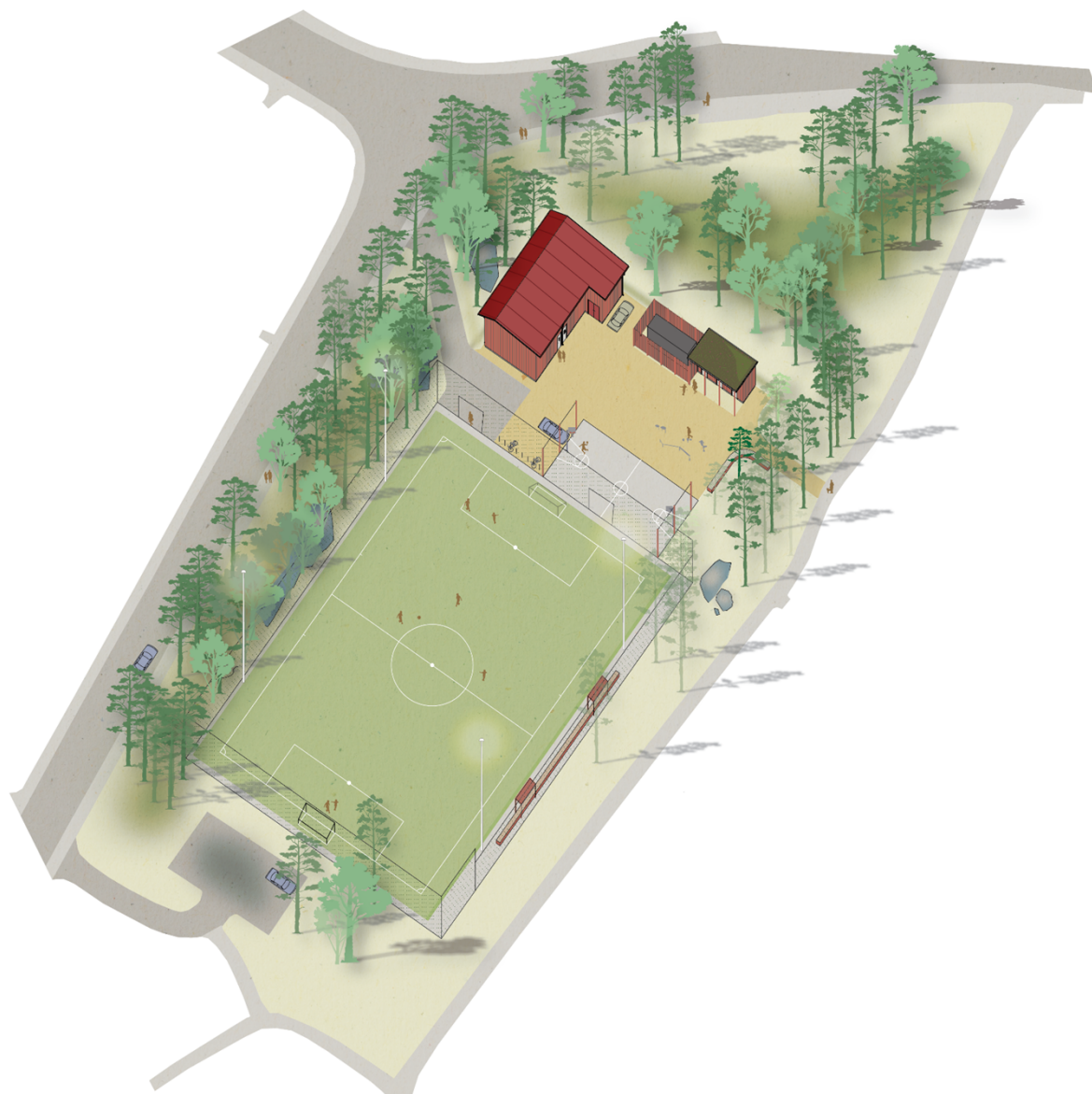
Tre träd behöver tas bort, men inget bedöms som särskilt skyddsvärt. Fjorton träd är i behov av beskärning. Området ska fortsatt ha en grön karaktär. Det nya konstgräset planeras att utföras infillsfritt, det vill säga utan fyllnadsmaterial som gummigranulat mellan grässtråna, vilket gör att risken för spridning av mikroplast minimeras.



Situationsplan med det planförslaget med teckenförklaring

Arkitektonisk idé

Tillkommande teknikbyggnad och omklädningsrum, men även tillkommande sittplatser, stängsel och belysningsstolpar, ska ha hög arkitektonisk kvalitet, med ambition att smälta in i det omgivande smalhusområdets karaktär samt park och kulturmiljö.



Axonometri över planområdet

Planförslagets konsekvenser

En socialt sammanhållen stad

Den uppgraderade bollplanen blir ett viktigt bidrag för att åstadkomma en meningsfull fritid och god hälsa för idrottsintresserade i alla åldrar. Det är brist på fotbollsplaner i

staden och det är en utmaning att hitta nya oexploaterade ytor. Att lägga om befintliga grusplaner till konstgräs är ett effektivt sätt att höja attraktiviteten och öka användandet utan att ta nya ytor i anspråk.

Kulturmiljö i en växande stad

Planförslaget bedöms inte medföra negativa konsekvenser för Abrahamsbergs kulturvärden. Servicebyggnaden, teknikbyggnader och andra tillkommande byggnadselement utformas för att underordna sig den kringliggande parkmiljön.

Arkitektur och gestaltning

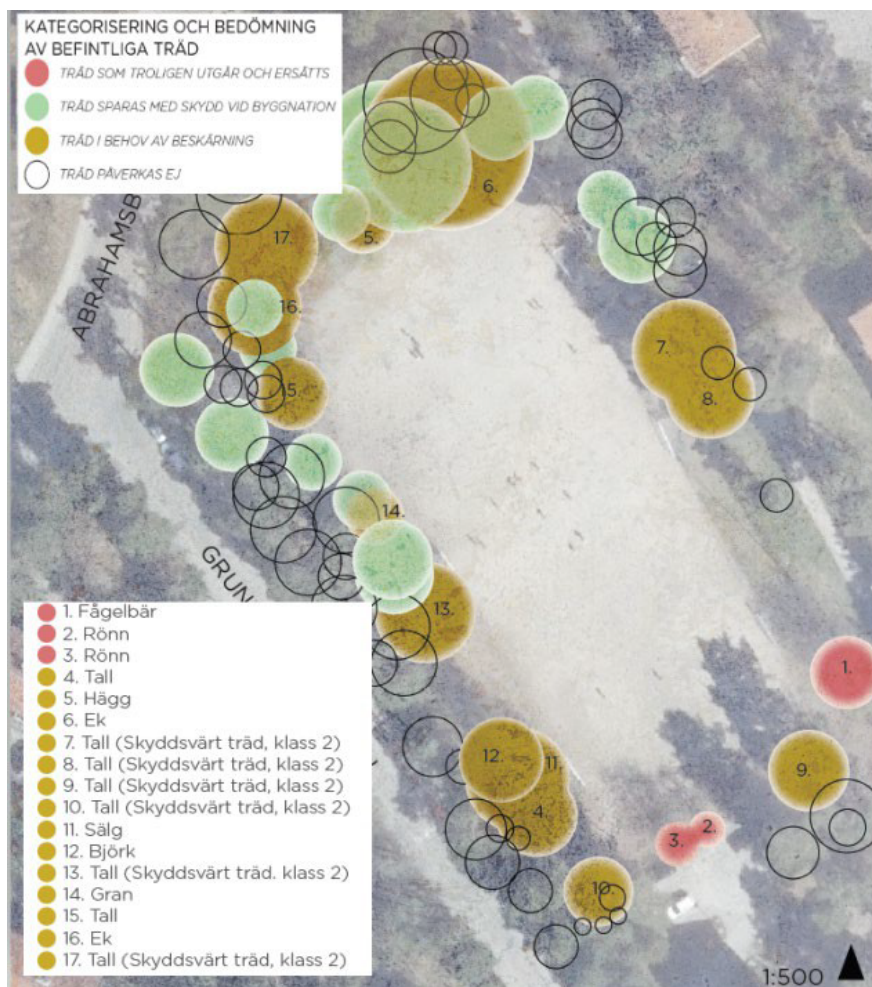
Servicebyggnad, teknikbyggnader och bollplanens tillkommande delar som stängsel, sittbänkar med mera ska utformas med hög arkitektonisk kvalitet, med ambition att smälta in i det omgivande smalhusområdets karaktär.

Trafik och mobilitet

Förslaget bedöms inte bidra till ökad biltrafik i området. Bollplanen ligger på gångavstånd från tunnelbanan. Den tillkommande cykelparkeringen gör det också mer attraktivt att välja cykel framför att bli skjutsad med bil. Angöring till fotbollsplanen kommer att ske på samma sätt som idag vid bollplanens nordvästra hörn. Grundläggargvägen kan användas som avlämningsplats i nära anslutning till fotbollsplanen. Parkering inom planområdet inte är tillåtet förutom på angivna parkeringsplatser som är avsedda för handikappade och verksamhetens driftfordon.

Grön och vattennära stad

Då konstgräsplanen och övriga funktioner ryms inom befintlig grusplan, bedöms förslaget kunna genomföras utan att värdefull naturmark och större träd behöver tas bort. En trädutredning visar att tre träd behöver tas bort och att fjorton är i behov av beskärning. Inget av de tre träden som tas bort bedöms som särskilt skyddsvärda. Området ska fortsatt ha en grön karaktär.



Översiktlig bild på vilka träd som påverkas av planförslaget

Kulturliv, idrott och rekreation

Med konstgräs kan skolor, allmänhet och framförallt föreningslivet nyttja bollplanen mer intensivt. Idrottsförvaltningen ser ett stort behov av fler konstgräsplaner inom Bromma och Abrahamsbergs bollplan har identifierats som en potentiell plats. Även föreningslivet har lyft Abrahamsbergs bollplan som lämplig plats för en konstgräsplan.

Klimat, miljö, hälsa och säkerhet

Den ökade aktiviteten på bollplanen kan vid närliggande bostäder medföra höga ljudnivåer från bland annat skrik och rop. Avståndet mellan bollplanen och de närmast belägna bostäderna är 30 meter. Vid avstånd under 50 meter och hög intensitet på bollplanen, kan det finnas risk för att verksamheten kan ge upphov till olägenhet för människors hälsa. Enligt bullerutredningen kommer de ekvivalenta ljudnivåerna utomhus vid angränsande bostadsbebyggelse inte överskrida riktvärdet enligt Boverkets vägledning om buller från

idrottsplatser på 50 dB(A) och konsekvenserna beräknas därmed inte ge upphov till olägenhet för närboende.

Hanteringen av dagvatten från konstgräsplanen kommer att ske genom infiltration i själva anläggningen. Planen har hög genomsläpplighet och således god infiltrationsförmåga men hela konstruktionen i sig är inte genomsläpplig utan består i nedre delarna av täta skikt. Planen ansluts till dagvattennätet via ett brunnfilter för rening. Den eventuella avrinning som sker från planen samlas in i brunnar utrustade med brunnfilter för uppsamling av eventuella plastrester från konstgräset samt bidrar till viss rening av övriga föroreningar som kan finnas i dagvattnet.

Planförslaget bedöms inte riskera att förvärra situationen gällande skyfall och översvänningsrisker. Förslaget innebär att bollplanen, som idag utgör den primära avrinningsvägen vid skyfall enligt Stockholms skyfallsmodell, görs om till konstgräsplan och därmed får en annan höjdsättning. Detta innebär att avrinningsvägen skärs av, men vatten kan fortsatt ledas längs planens långsidor och vidare norrut inom området

Eventuella överskottsmassor som uppstår i samband med markarbeten vid anläggning av konstgräsplanen ska hanteras efter föroreningsgrad. Förorenade massor ska omhändertas på en av tillsynsmyndighet godkänd mottagningsanläggning.

Planprocess

Process

Planarbetet bedrivs med standardförfarande.

Samråd genomfördes 3 september till 14 oktober 2024. Samrådsmötet hölls i Tekniska Nämndhuset där cirka 10 personer deltog. Annons om samråd publicerades i lokaltidningen Mitt i Bromma.

Granskning genomfördes mellan den 27 augusti och den 23 september 2025. Granskningsförslaget visades i Tekniska Nämndhuset, på Fleminggatan 4, Brommaplans bibliotek och på stadsbyggnadskontorets hemsida.

Tidigare ställningstaganden i ärendet

Ärendet behandlades i stadsbyggnadsnämnden den 28 september 2023 vid beslut om planstart. Nämnden beslutade om planstart i enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

I samband med planstart uttalade nämnden att: ”Byggandet av en ny fotbollsplan med tillhörande funktionsbyggnader är mycket välkommet och kommer att innebära ett större utbud av idrott och rörelse för närboende i området. Som en del av planprocessen är det viktigt att beakta förekomsten av större uppvuxna träd vid placering av angöringsväg och ny bebyggelse så att dessa träd kan sparas i största möjliga mån. Utpekade ekologiska värden på platsen behöver omhändertas i en naturvärdesinventering i den fortsatta planprocessen.”

Under planarbetet har en trädutredning tagits fram som visar att endast tre mindre värdefulla träd behöver tas ned för att genomföra planförslaget. Enligt den naturvärdesinventering som tagits fram påverkas inte heller andra ekologiska värden negativt av en upprustning av bollplanen.

Nästa tillfälle ärendet behandlades i stadsbyggnadsnämnden var 27 mars 2025 vid redovisning av plansamråd. Nämnden godkände redovisningen och beslutade om revidering av planförslaget och att det skulle ställas ut för granskning i enlighet med stadsbyggnadskontorets utlåtande.

Samlade synpunkter

Under samrådet inkom 26 synpunkter. Länsstyrelsen tog upp miljökvalitetsnormer för vatten, buller från fotboll, förorenad mark och risker kopplade till gaskylare för isbanan. Andra synpunkter gällde buller, brist på parkering, ljusstörningar, ökad trafik och oro för otrygghet. Tre privatpersoner var positiva till upprustning av grusplanen, och åtta remissinstanser hade inga erinringar.

Under granskningsperioden inkom det totalt 24 yttranden till stadsbyggnadskontoret. Länsstyrelsen hade inga synpunkter. Buller, störningar från belysning, oro för ökad trafik var andra synpunkter från remissinstanser och vissa boende i närheten. En privatperson var positiv till planförslaget och välkomnade en upprustning av grusplanen.

Efter granskningen har plankartan justerats så att byggrätten för de tekniska anläggningarna och förrådsbyggnaden flyttas något jämfört med granskningsförslaget, så att den placeras utanför u-området i

den norra delen av planområdet. Ändringen påverkar inte byggrättens storlek.

Planbeskrivningen har förtydligats gällande buller, ljusstörningar och trafik. I övrigt föreslås inga andra större ändringar av förslaget. Dessa ändringar bedöms vara mindre revideringar varpå planförslaget därmed inte bedöms behöva granskas på nytt.

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Stadsbyggnadskontoret har beslutat att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. miljöbalken att en miljöbedömning behövde göras. Bedömningen baseras på kriterier i miljöbedömningsförordningen 5 §. Underlag till undersökningen om betydande miljöpåverkan har inhämtats från Stadsmuseet, miljöförvaltningen och Storstockholms brandförsvaret. Dessa tillsammans med de utredningar som tagits fram, och de synpunkter som kommit in under planprocessen ligger till grund för stadsbyggnadskontorets bedömning.

Sammantaget bedöms den planerade markanvändningen inte medföra betydande påverkan på miljö, kulturarv eller människors hälsa.

Planavtal

Planavtal har tecknats med byggaktören för att täcka kontorets kostnader i samband med upprättande av detaljplanen.

STADSBYGGNADSKONTORETS SAMMANVÄGDA STÄLLNINGSTAGANDE

Stadsbyggnadskontoret är positivt till planförslaget som bidrar till en meningsfull fritid och god hälsa för idrottsintresserade i alla åldrar. Det är brist på fotbollsplaner i Stockholm och att omvandla befintliga grusplaner till konstgräs är ett effektivt sätt att höja attraktiviteten och öka användandet utan att ta nya ytor i anspråk.

Den framtagna utredningen om buller visar att anläggningen inte kommer leda till störningar över tillåtna riktvärden. Frågor gällande ljusstörningar har hanterats och regleras i plankartan, vilket säkerställer att närliggande bostäder inte bländas eller störs. Planens placering i stadsdelen gör det attraktivt att gå eller cykla till planen vilket minskar behovet av fler parkeringar. Angöring till fotbollsplanen kommer att ske på samma sätt som idag vid bollplanens nordvästra hörn.

Kontoret anser att inkomna synpunkter kan hanteras och medför inga större ändringar av planförslaget.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan.

SLUT

§ 8**Slutrapport Skolsociala team plus (SST plus)****Slutrapport av det sociala investeringsfondsprojektet
Skolsociala team plus (SST plus)**

SOF 2023/390

Beslut

1. Socialnämnden godkänner tjänsteutlåtandet samt slutrapporten.
2. Socialnämnden överlämnar slutrapporten till utbildningsnämnden och stadsdelsnämnderna för kännedom.

Sammanfattning av ärendet

Det tvååriga sociala investeringsfondsprojektet skolsociala team plus, framöver förkortat till SST plus, pågick från 1 augusti 2023 till 30 juni 2025.

Projektet har fokuserat på att utveckla stödet till elever i grundskolan med hög skolfrånvaro, 50% eller mer under en termin, och stödjande målgruppen tillbaka till en fungerande skolgång. Genom ett samordnat och tvärprofessionellt teambaserat arbetssätt har projektet velat ge eleverna och deras familjer ett helhetsstöd anpassat efter barnets samlade behov. Familjebehandlare, psykologer och specialpedagoger har samarbetat i ett SST plus-team för att identifiera och möta varje barns unika förutsättningar och behov, med både skolgången och barnets mående i fokus samtidigt.

Genom ett intensivt och individanpassat stöd, baserat på noggranna kartläggningar av varje elevs situation, har SST plus strävat efter att förbättra elevers mående, minska skolfrånvaron och skapa förutsättningar för en mer hållbar skolgång. Alla elever som tagit del av insatsen har erbjudits kontinuerlig kontakt med medarbetarna i SST plus-teamet, med utgångspunkt i elevens behov och förutsättningar. Projektet och insatsen har också fokuserat också på att stärka samarbetet mellan skola, socialtjänst och vård, i syfte att skapa en mer sammanhållen och effektiv insats för familjerna.

Bakgrunden till projektet var att antalet och andelen elever med hög skolfrånvaro, i projektet definierat till 50% frånvaro eller mer under en termin, ökade i stadens kommunala grundskolor tillsammans med ett identifierat behov av att komplettera stadens skolsociala stöd med en insats mer anpassad för just denna målgrupps behov.

Projektets idé och utformning har fallit väl ut och utifrån resultat och behov beslutades i budget 2025 att permanenta arbetssättet i

Järva och på Kungsholmen samt sprida det till stadens övriga fokusområden; Enskede-Årsta-Vantör, Farsta och Skärholmen.

Socialförvaltningen föreslår att socialnämnden godkänner tjänstutlåtandet samt slutrapporten samt överlämnar slutrapporten till utbildningsnämnden och stadsdelsnämnderna för kännedom.

Särskilt uttalande

Jan Jönsson (L), Annika Elmlund m.fl. (M) och Kristin Jacobsson (C) lämnade ett gemensamt särskilt uttalande:

Vi välkomnar den positiva slutrapporten och de goda resultaten från Skolsociala team plus. Projektet har på ett tydligt sätt visat värdet av att samla skola, socialtjänst och elevhälsa runt barn med långvarig skolfrånvaro. Modellen fungerar och ger resultat.

Samtidigt hör vi fortfarande från de som arbetar i teamen att avståndet till utredningsenheterna är stort. Samarbetet mellan nivåerna fungerar inte alltid som det borde, och det finns fortfarande brister i kunskapen om att teamen ens finns. Flera skolor känner inte till att stödet finns att tillgå.

Det är därför viktigt att stadens arbete inte stannar vid de befintliga pilotområdena. Skolsociala team plus bör spridas till hela staden. Modellen är ett konkret exempel på hur skola och socialtjänst kan samverka på riktigt, med barnets behov i centrum.

För att den potential som finns ska tas till vara krävs också att kommunikationen stärks, att ansvarsfördelningen blir tydligare och att alla berörda verksamheter vet hur de ska samverka med teamen. Det är först då barnen får den hjälp de behöver i tid.

Ersättaryttrande

Maurice Forslund (KD) ställde sig bakom Liberalernas, Moderaternas och Centerpartiets gemensamma särskilda uttalande.

Handlingar i ärendet

- SOF 2023/390-8 Tjänsteutlåtande - Slutrapport Skolsociala team plus (SST plus)
- SOF 2023/390-8.1 Bilaga 1 - Slutrapport Skolsociala team plus (SST plus)
- SOF 2023/390-8.2 Bilaga 2 - Utvärdering av sociala investeringar - sst-plus - ramboll

Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Alexander Ojanne	2025-11-26
Jan Jönsson	2025-11-26
Magnus Hillborg	2025-11-26

Handläggare
Joacim Nylander
08-508 265 33**Till**
Exploateringsnämnden
2025-12-11

Intentionsavtal rörande markanvisning inom tomträtterna till Valsverket 7, 8 och 9

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner förslagen till intentionsavtal och ger kontoret i uppdrag att teckna avtalen enligt förslag i utlåtandet.

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschefBritta Eliasson
AvdelningschefMatilda Lewis
Enhetschef

Sammanfattning

Ärendet avser tecknandet av två intentionsavtal som möjliggör för staden att teckna erforderliga markanvisningsavtal med en eller flera bolag som vill verka för en utveckling av fastigheterna som i dagsläget är upplåtna med tomträtt.

Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **Staden**, upplåter med tomträtt fastigheterna Valsverket 7, 8 och 9 nedan kallade **Fastigheterna**, i Ulvsunda industriområde till S:t Erik Markutveckling AB, nedan kallad **S:t Erik Mark**.

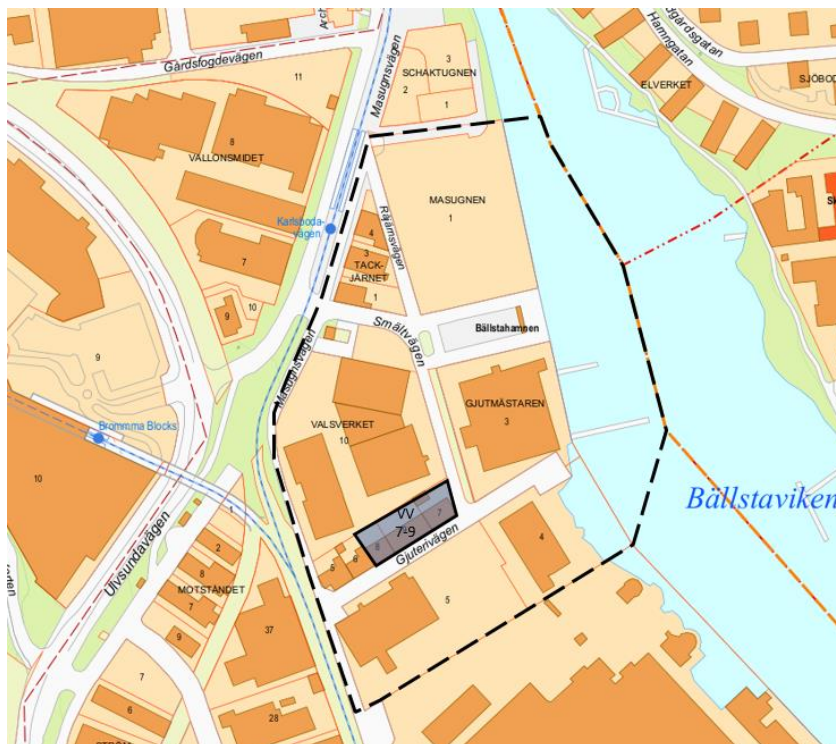
Staden föreslår teckna intentionsavtalen med S:t Erik Mark för att möjliggöra tecknandet av markanvisningsavtal vilket bidrar till genomförandet av projektet Bällsta Hamn.

Kontoret avser återkomma till nämnden angående markanvisningar under 2026 och därefter överlåtelse av fastigheterna i samband med att detaljplanen vunnit laga kraft.

Bakgrund

S:t Erik Mark ägs av Stockholms stad och ingår i koncernen Stockholms Stadshus AB, och har till uppdrag att främja Stockholms utveckling genom att äga och förvalta fastigheter i avvaktan på framtida stadsutveckling. I oktober 2024 beslutade kommunfullmäktige att S:t Erik Mark skulle förvärva Fastigheterna med avsikten att möjliggöra deras utveckling.

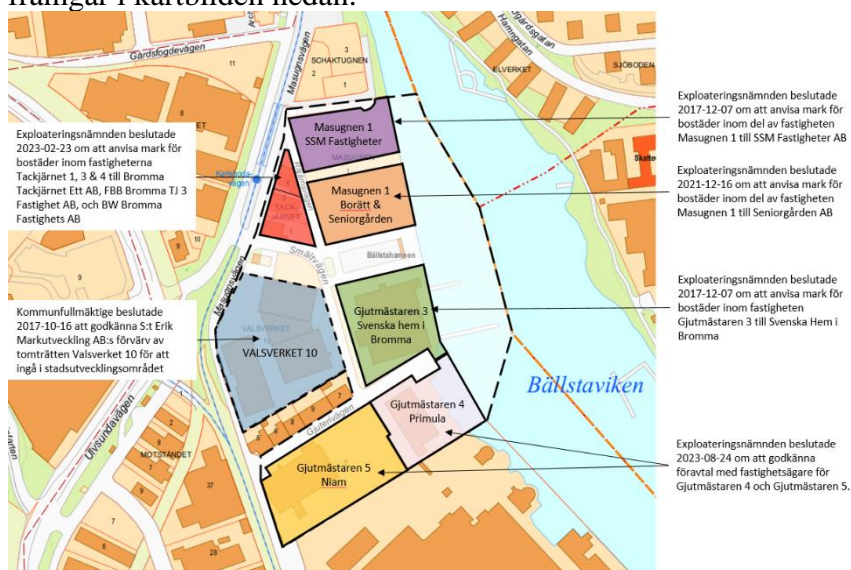
Fastigheterna ingår i projektet Bällsta Hamn, för vilket inriktningsbeslut godkändes i exploateringsnämnden 2023-08-24 och kommunfullmäktige 2023-11-06. I inriktningsbeslutet redovisades kontorets avsikt att återkomma till nämnden med förslag på återstående markanvisningar avseende skola, förskola, mobilitetshus och bostäder inom Fastigheten Valsverket 10. Förvärven av även Valsverket 7, 8 och 9 samt rivningen av dess byggnader ger staden större rådhighet och därmed möjligheter att i planeringen justera fastighetsgränser och ägarstruktur i den planerade stadsutvecklingen. Staden kan därmed planera nya byggrätter samt utforma gatustrukturen och höjdsättningen av området på ett mer ändamålsenligt sätt.



Figur 1: Fastigheterna Valsverket 7,8 och 9 (markerad i blått) inom planområdet för Bällsta Hamn

Tidigare beslut

En rad beslut har fattats kopplade till utvecklingen av Bällsta Hamn. Tidigare beslut kopplat till fastigheter inom området framgår i kartbilden nedan.



Figur 2: Tidigare beslut kopplat till fastigheter inom projekt Bällsta Hamn

Exploateringsnämnden fattade 2017-12-07 ett utredningsbeslut för fortsatta utredningar upp till 12 miljoner kronor.

Stadsbyggnadsnämnden godkände 2017-12-14 en start-pm för detaljplaneläggning av Bällsta Hamn (Masugnen 1, Ulvsunda 1:14, Gjutmästaren 3, 4, 6 och 9 samt Valsverket 10 m.fl.).

Exploateringsnämnden beslutade 2023-08-24 att för sin del godkänna förslag till inriktningsbeslut för projekt Bällsta Hamn.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-06 att godkänna förslag till inriktning för projekt Bällsta Hamn och att exploateringsnämnden medges rätt att fortsätta planering för projekt Bällsta Hamn upp till 67 miljoner kronor.

Exploateringsnämnden beslutade 2024-03-21 att godkänna förslag till intentionsavtal rörande markanvisning inom tomträtten till Valsverket 10.

Intentionsavtalen

Syftet med intentionsavtalen är att möjliggöra för Staden att teckna markanvisningsavtal med ett eller flera bolag som vill verka för en planläggning och utveckling av Fastigheterna. Staden och S:t Erik Mark ska verka för upphörandet av tomträtterna, samt en överlåtelse av byggnaderna inom tomträtterna från S:t Erik Mark till Staden. De befintliga byggnaderna ska därefter rivas för att möjliggöra planerad exploatering inom Fastigheterna.

Överlåtelseerna sker efter att en ny detaljplan där Fastigheterna ingår vunnit laga kraft, och kommunfullmäktige godkänt transaktionen genom beslut som vunnit laga kraft.



Figur 3: Ortofoto över Fastigheterna

Ekonomiska konsekvenser för staden

De ekonomiska konsekvenserna gällande förvärvet av Fastigheterna ska inkluderas i ett förnyat inriktningsbeslut för Bällsta Hamn som ska tas efter detaljplanen varit på samråd, preliminärt kvartal 3 2026. Kontoret bedömer att den kommande exploateringen ger ett överskott till staden.

Intentionsavtalen medger att exploateringsnämnden ska ersätta S:t Erik Mark för marknadsvärdet av byggnaderna inom tomträtterna baserat på tillåten markanvändning enligt nu gällande detaljplan P1 1960B.

Fastigheternas värde beräknas till ca 47,3 miljoner kronor baserat på de fastighetsvärderingar som S:t Erik Mark beställde i samband med förvärven av fastigheterna 2024. Fastigheterna kommer vid tidpunkten för förvärvet att vara vakanta och därför inte belastas av något besittningsskydd. Därefter ska byggnaderna rivas för att möjliggöra utbyggnaden enligt planförslaget.

Den bedömda exploateringsvolymen inom Fastigheterna är tillsammans med delar av fastigheten Valsverket 10 beräknad till ca 30 000 BTA, vilket skulle motsvara en projektintäkt om 660 miljoner kronor, baserat på en försäljning med äganderätt. Exklusive Fastigheterna har exploateringsvolymen för ett bostadskvarter inom enbart Valsverket 10 bedömts till ca 26 500 BTA, vilket skulle motsvara en projektintäkt om 583 miljoner kronor.



Figur 4: Fastigheterna Valsverket 7,8 och 9 i förhållande till illustrationsplanen för detaljplanens samrådsförslag

Hur avtalen bidrar till att uppfylla stadens mål

- Tillsammans med fastigheten Valsverket 10 ryms inom Fastigheterna enligt tidiga bedömningar ett bostadskvarter med en volym på 30 000 kvm BTA. Exploateringen inom

fastigheterna bidrar därmed till stadens mål om att markanvisa 3000 lägenheter under 2026.

- Exploateringen av fastigheten bidrar positivt till projektekonomi i Bällsta Hamn där sammanlagt ca 1 400 bostäder planeras.

Kontorets sammanfattande bedömning

Intentionsavtalen är ett nödvändigt steg för att gå vidare med markanvisningar inom Fastigheterna. Kommande markanvisningar bidrar till en fortsatt utveckling av Ulvsunda industriområde enligt översiktsplanen, och bidrar till omvandlingen av stadsdelen till en aktiv blandstad.

Slut

Bilagor

1. Intentionsavtal rörande tomträtten till Valsverket 7.
2. Intentionsavtal rörande tomträtterna till Valsverket 8 och 9.

Handläggare
Milena Benselfelt
08-508 876 97**Till**
Exploateringsnämnden
2025-12-11

Markanvisning för bostäder inom fastigheten Ålsten 1:1, invid kvarteret Hattstugan i Smedslätten till AB Svenska Bostäder. Inriktningsbeslut

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Ålsten 1:1 till AB Svenska Bostäder och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i utlåtandet.
2. Exploateringsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger exploateringskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt Hattstugan upp till 2,3 miljoner kronor (inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.
3. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschef

Britta Eliasson
Avdelningschef

Exploateringskontoret
Projekt väst

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 876 97
Växel 08-508 276 00
milena.benselfelt@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

Matilda Lewis
Enhetschef

Sammanfattning

AB Svenska Bostäder, nedan kallat bolaget, föreslår erhålla markanvisning för ny bostadsbebyggelse med cirka 50 hyreslägenheter i form av Stockholmshus inom del av fastigheten Ålsten 1:1, invid kvarteret Hattstugan. Markanvisningen sker genom direktanvisning.

Projektet är beläget i Smedslätten längs med Alviksvägen intill Smedslättens tennishall. Markanvisningsområde ligger utanför föreslagen gräns för naturreservatet Ålstensskogen-Storskogen.

Marken avses upplåtas med tomträtt. Kontoret bedömer att exploateringen ger ett överskott till staden. Den investering som bedöms för allmän platsmark är en ny gång- och cykelväg längs Alviksvägen, omläggning av ett elljusspår inom föreslaget naturreservat Ålstensskogen-Storskogen och ledningsomläggning.

Lönsamhetskalkylen enligt nuvärdesmetoden för projektet redovisar ett positivt nettonuvärde om 4 miljoner kronor. De sammanlagda projektutgifterna i löpande prisnivå beräknas till cirka 26,9 miljoner kronor. Projektets täckningsgrad inklusive nedlagda nettoutgifter beräknas uppgå till 118 procent.

Exploateringen kräver ny detaljplan. Närmare innehåll och utformning kommer att prövas i planprocessen.

Kontoret anser att föreslagen exploatering ger en värdeskapande komplettering av hyresrätter i form av Stockholmshus med lägre hyresnivåer för att bidra till en blandad stadsdel. I södra Bromma är hyresrättsbeståndet idag mycket begränsat. Bostäderna som möjliggörs inom projektet kommer att ha närhet till naturområden med höga värden. Förslaget hör också ihop med budgetuppdraget om naturreservat, för i arbetet med naturreservat ska hänsyn till målen för bostadsbyggandet beaktas. Det föreslagna markanvisningsområdet är framtaget just i en sådan avvägning mellan naturreservatet Ålstensskogen-Storskogen och bostadsbyggnadsmålen. Platsen är inom kärnområdet för ekologiskt särskilt betydelsefullt område (ESBO) men har endast klass 3 i naturvärden. Bebyggelsen blir en komplettering där större delen av infrastrukturen redan finns.

Bakgrund till markanvisningen

Det föreslagna markanvisningsområdet ligger längs med Alviksvägen intill Smedslättens tennishall. Befintlig bebyggelse i området består främst av småhus. Utmed Alviksvägen löper gräsremsor på båda sidor som skiljer körbanan från gångbanorna. Markanvisningsområdet präglas av naturmark och består av blandskog och tallskog. En stor del av området är beläget inom kärnområdet för ekologiskt särskilt betydelsefullt området (ESBO). Hela området ligger utanför föreslagen gräns för naturreservatet Ålstensskogen-Storskogen.

För området gäller idag stadsplanen PI3392 enligt vilken fastigheten är avsedd för park eller planterad allmän platsmark.



Föreslaget markanvisningsområde i röd markering

Projektet ligger i linje med stadens budgetmål om att ge de allmännyttiga bostadsbolagen goda förutsättningar att ta ett stort ansvar för bostadsbyggandet. Särskilt prioriteras en ökad genomförandetakt av projekt inom ramen för Stockholmshusen. Arbetet med Stockholmshusen ska intensifieras och utvecklas med målet att möjliggöra byggnation av flera hyresrätter med rimliga hyresnivåer. Förslaget är samordnat med uppdraget om naturreservat i Ålstensskogen-Storskogen, där även hänsyn till bostadsbyggnadsmålen ska beaktas. Förslaget har samordnats med andra förvaltningar inom staden.

Det föreslagna markanvisningsområdet har bedömts som lämpligt för Stockholmshus. Det allmännyttiga bostadsbolaget AB Svenska Bostäder föreslås en direktanvisning för ny bostadsbebyggelse i form av Stockholmshus med cirka 50 lägenheter inom det aktuella området. Anvisningen svarar mot budgetuppgiften om att anvisa mark till stadens allmännyttiga bostadsbolag för utveckling av Stockholmshus. En markanvisning till bolaget innebär ett viktigt tillskott av allmännyttiga bostäder i södra Bromma, där beståndet i dag är mycket begränsat.

I Smedslätten finns det inga flerbostadshus för allmännyttan, men det finns 20 % övriga hyresrätter, 29 % bostadsrätter och 51 % äganderätter. (Källa: [Områdesfakta – statistik om stadens delområden - Stockholms stad](#))

Då bolaget är ett av Stockholms stads egna bolag har kontroll av ekonomisk och organisatorisk förmåga inte gjorts.

Bolaget har under de senaste 5 åren fått 12 markanvisningar om totalt 1 646 bostäder.

Inom stadsdelen Smedslätten pågår arbete med ett förslag om att bilda naturreservat för området Ålstensskogen–Storskogen. Förslaget planeras att presenteras för nämnden i november 2025.

I Alvik bedrivs planeringsarbete för projektet Östra Alvik strand, vilket omfattar cirka 1 000 nya bostäder. Byggstart bedöms preliminärt kunna ske omkring år 2028, med första inflyttning beräknad till år 2031.

I Abrahamsberg har två bostadsprojekt färdigställts under 2023 och 2024. Dessa omfattar sammanlagt cirka 120 bostadsrättslägenheter.

Tidigare beslut

Aktuellt tjänsteutlåtande är den första redovisningen i detta ärende.

Stadsbyggnadsnämnden har inte haft ärendet för beslut avseende planläggning.

Markanvisning

Markanvisningen gäller nybyggnad av cirka 50 lägenheter i flerbostadshus. Kontoret föreslår att lägenheterna ska upplåtas med hyresrätt i form av Stockholmshus.



Ortofoto med föreslaget markanvisningsområde i röd markering

Exploateringen innehåll och utformning kommer att prövas i planprocessen.

Markanvisning sker enligt de principer som kommunfullmäktige beslutat om i stadens riktlinjer för markanvisning.

Markanvisningen gäller under en tid av tre år från nämndens beslut.

Kontoret tecknar markanvisningsavtal med byggaktören enligt detta utlåtande. Marken ska upplåtas med tomträtt. Under förutsättning att bostäderna blir Stockholmshus ska bilparkering lösas inom kvartersmark. Om Stockholmshus inte längre anses lämpligt för platsen ska bilparkering lösas inom kvartersmarken i underjordsgarage.

Planbeställning

Exploateringen kräver ny detaljplan. Närmare innehåll och utformning kommer att prövas i planprocessen.

Ekonomiska konsekvenser för staden

Marken avses upplåtas med tomträtt.

Stadens får utgifter främst för ny gång- och cykelväg, elljusspår, ledningsflytt men området har goda förutsättningar eftersom den nödvändiga infrastrukturen redan finns. De framtida driftkostnaderna för staden påverkas marginellt.

Bolaget ska stå för plankostnader och övriga kostnader som hör till byggandet av husen.

Kontoret redovisar här de ekonomiska förutsättningarna för projektet enligt nuvärdesmetoden och vilka budgetkonsekvenser projektet medför. Kontoret bedömer att exploateringen ger ett överskott till staden.

Lönsamhetskalkyl enligt nuvärdesmetoden

Lönsamhetskalkylen enligt nuvärdesmetoden tar hänsyn till kommande investeringar från och med beslutstillfället i löpande priser och beaktar de ekonomiska konsekvenserna för både investeringar, driftkostnader och intäkter.

Lönsamhetskalkylen enligt nuvärdesmetoden för projektet redovisar ett positivt nettonuvärde om 4 miljoner kronor motsvarande 90 tusen kronor/ekvivalent lägenhet¹.

Marken kommer att upplåtas med tomträtt. Exploateringsgraden uppgår till 1,20.

De sammanlagda projektutgifterna i löpande prisnivå beräknas till cirka 26,9 miljoner kronor. Det finns inga utgifter före år 2025, det vill säga redan nedlagda utgifter. Projektutgifterna avser främst ny gång- och cykelväg, elljusspår, ledningsflytt och Stockholm vatten och avlopps anslutningsavgift. Projektet har inga utgifter som ska redovisas som driftkostnader.

Projektets nettoexploateringsutgift/ekvivalent lägenhet beräknas uppgå till 492 tusen kronor i fast prisnivå. Detta är likvärdigt i jämförelse med andra motsvarande projekt². Projektets täckningsgrad inklusive nedlagda nettoutgifter beräknas uppgå till 118 procent.

¹ Ekvivalent lägenhet motsvarar den sammanlagda tillkommande ytan (bruttoarean) för bostäder, kommersiella lokaler etc. dividerat med 100 (en lägenhet motsvarar 100 kvadratmeter bruttoarea).

² Nyckeltalet visar projektets nettoutgift/ekvivalent lägenhet inklusive redan nedlagda utgifter.

All ekonomisk risk avseende byggaktörens del av projekteringen står bolaget för. Staden har risk för förgävesprojektering.

Budgetkonsekvenser

Projektbudget och försäljningsinkomster

Projektutgifter för projektet beräknas till cirka 26,9 miljoner kronor i löpande prisnivå. Utfallet över åren beräknas bli enligt nedanstående tabell. Projektet förväntas inte ha några projektinkomster.

Budgetkonsekvenser	Ack						
Investering	t.o.m.						
Mnkr	2024	2025	2026	2027	2028	Senare	Totalt
Utgifter inkl. förvärv (-)	0,0	-0,1	-0,6	-1,4	-0,1	-24,7	-26,9
Inkomster (exkl. försäljning)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettoutgift (-) /-inkomst	0,0	-0,1	-0,6	-1,4	-0,1	-24,7	-26,9
Försäljningsinkomst	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Stadens utgifter/inkomster för exploatering bedöms kunna finansieras via exploateringsnämndens investeringsbudget för år 2025. Behov av medel för åren därefter får beaktas i exploateringsnämndens kommande budgetarbete.

Driftbudget

Projektet har inga utgifter/inkomster som ska redovisas som driftkostnader/driftintäkter och inte heller några icke offentliga bidrag.

Internränta och avskrivningar (kapitalkostnaderna) för exploateringsnämnden beräknas uppgå till cirka 1,1 miljoner kronor det första året och minskar därefter något genom avskrivningar.

Intäkterna för tomträttsavgälder beräknas till cirka 1 miljoner kronor per år.

Ekonomiska osäkerheter

Det finns en rad faktorer som kan påverka utformningen och exploateringsgraden (se Risker och osäkerheter). Det är mycket svårt att i detta tidiga skede förutse stadens utgifter i projektet, men nedan är några kända.

Stadens utgifter i projektet avser huvudsakligen anläggandet av gång- och cykelväg, elljusspår, anslutningsavgift till Stockholm Vatten och Avfall samt ledningsomläggningar. I samband med anläggandet av gång- och cykelvägen bedöms en mindre sprängning vara nödvändig. Detta moment medför en risk för ökade kostnader.

Området är beläget inom ESBO och i direkt anslutning till det föreslagna naturreservatet Ålstensskogen–Storskogen. Detta kan påverka möjlig exploateringsgrad, vilket i sin tur kan leda till minskade avgäldsintäkter för staden.

Anslutningsavgiften till Stockholm Vatten och Avfall har beräknats utifrån gällande prislista. Det finns dock en risk för framtida prisjusteringar, vilket kan innebära ökade utgifter för staden.

Därutöver finns en osäkerhet kopplad till projektets tidplan. Kalkylen har tagit höjd för ett eventuellt överklagande. Eventuella förseningar kan medföra ytterligare kostnader och påverka projektets totala ekonomi negativt.

Slutsats ekonomi

Utifrån den kunskap kontoret har i nuläget kommer projektet inte medföra någon förlust för staden och den totala ekonomin är godtagbar och förväntas ge ett visst överskott. Det finns dock ekonomiska osäkerheter, framförallt kopplat till exploateringsgrad, stadens kostnader för investeringar inom allmän platsmark och tidplan. Detta kommer kontoret bevaka i fortsatt arbete.

Hur projektet uppfyller stadens mål

Exploateringskontoret har bedömt projektet utifrån mål i stadens budget, översiktsplanen och övriga styrdokument.

Bostadsbebyggelse

Den aktuella exploateringen bidrar till fler av stadens budgetmål för 2025. Några av dem är att markanvisa 2 000 bostäder till stadens allmännyttiga bostadsbolag och att markanvisa 1 000 bostäder i syfte att nå minskade boendekostnader.

Exploateringen bidrar även till öka bostadsbyggandet i södra Bromma, med fokus på att möjliggöra fler hyresrätter genom Stockholmshus. Genom att tillföra hyresrätter till området bidrar projektet till en bättre balans mellan olika upplåtelseformer i Smedslätten där beståndet av hyresrätter är mycket begränsat.

Social hållbarhet

Exploateringen bidrar till ett varierat bostadsutbud och en större bredd i upplåtelseformer i ett område som i dagsläget domineras av småhusbebyggelse. Inom projektet planeras det för Stockholmshus, i syfte att sänka boendekostnaderna och skapa möjligheter för hushåll med lägre inkomster att bosätta sig i ett område som idag kännetecknas av en hög andel bostäder med höga boendekostnader.

Jämställdhet och trygghet

Ett jämställdhetsperspektiv ska finnas med tidigt i planeringen i syfte att synliggöra och analysera vilka konsekvenser projektet får för kvinnor och män, flickor och pojkar.

Trygghetsmätningen 2023 visar att i stadsdelen Smedslätten har sex procent någon gång varit oroliga för att utsättas för brott av något slag varje eller nästan varje dag alternativt någon gång i vecka i sitt bostadsområde. Nio procent i Smedslätten, känner sig ibland oroliga för att vistas på en eller flera platser i sitt bostadshus eller dess närhet på grund av risken att utsättas för ett brott. Sex procent av kvinnorna i Bromma stadsdelsområde känner varje eller nästan varje dag alternativt någon gång i veckan oro för att bli utsatt för ett brott i sitt bostadsområde (Hämtat från Stockholms stads trygghetsmätning 2025-07-07). Siffrorna är låga jämfört med i andra delar av staden.

En översiktlig jämställdhetsbedömning kommer att ligga till grund för det fortsatta arbetet och fokus i projektet kommer att vara att skapa trygga och inkluderande miljöer, platser och kopplingar.

Barn

All planering och förändringar i den fysiska miljön som berör barn ska bedrivas så att barnrättsperspektivet belyses och beaktas. Projektet ska främja att barn ska kunna röra sig tryggt och säkert i området.

Tillgänglighet

All planering av den yttre miljön ska ske med särskild hänsyn till behoven hos äldre och personer med funktionsnedsättning. Exploateringen ska genomföras inom ramen för Stockholm en stad för alla - Riktlinjer för att skapa en tillgänglig och användbar utemiljö.

Den mark som föreslås anvisas är kuperad och tillgänglighetsfrågorna behöver studeras under detaljplanprocessen. Vistelseytor intill de nya husen och entréer kommer att vara tillgängliga för personer med nedsatt rörelseförmåga.

Miljömässig hållbarhet

Nedan beskrivs miljömässiga förutsättningar som projektet kommer utgå ifrån och hur förslaget hanterar kompensationsåtgärder för de grönytor som behöver ianspråktagas.

Tidig miljöbedömning

Kontoret har gjort en tidig miljöbedömning. De miljökonsekvenser som bör bevakas och eventuellt utredas är habitatnätverket för såväl barrskog, ädellöv och grodor i och med att området ligger inom ESBO (ekologiskt särskilt betydelsefulla områden). Bebyggelsen ska förläggas och anpassas så att naturvärdena kan bevaras. Den föreslagna reservatsgränsen för Ålstensskogen–Storskogen behöver beaktas och intrånget i skogen bör av naturvärdesskäl minimeras. Eventuellt behov av grönkompensation, utöver själva inrättandet, av naturreservat får utredas under planprocessen och samordnas med förslaget naturreservats skötselplan.

Skyfall ska utredas som en del i dagvattenutredningen.

Kontorets bedömning är att bebyggelsen inte medför någon betydande påverkan på historiska intressanta landskapsstrukturer och heller inga kända fornlämningar. Alviksvägen genererar en del buller, men bebyggelsen bedöms kunna utformas så att bostäderna klarar bullerkraven.

Kompensation för ianspråktagen grönyta

Exploateringen ianspråktagar en grönyta som har ekologiska och rekreativa värden. Grönytan ligger inom ett av stadens utpekade habitatnätverk för barrskog, ädellöv och groddjur.

Habitatnätverket ges ett långsiktigt skydd genom den föreslagna naturreservatsbildningen för Ålstensskogen–Storskogen. Naturreservatsbildningen bedöms stärka områdets funktion som del av det ekologiskt särskilt betydelsefulla kärnområdet med dess spridningsvägar och ekosystemtjänster, även om den aktuella delen av skogen bebyggs.

Naturreservat bedöms vara det mest effektiva sättet för att långsiktigt bevara och utveckla områdets biologiska mångfald, ekologiska funktioner samt rekreativa och kulturella värden. bevara biologisk mångfald och att långsiktig skydda och vårda värdefulla natur- och kulturmiljöer samt att skydda och återställa livsmiljöer för skyddsvärda arter.

Hållbarhetskrav

Bolaget åtar sig att uppfylla kraven enligt "Hållbarhetskrav vid byggande på stadens mark i Stockholm" avseende energianvändning, transporter, biologisk mångfald, materialkrav med mera. Kraven följs upp i Uppföljningsportalen.

Genomförandefrågor

Tidplan och kommande beslut

Projektet har en preliminär och översiktlig tidplan. Kontoret bedömer att arbetet med detaljplanen kommer att pågå i cirka 18 månader. Det finns risk för överklagan av detaljplanen, vilket kan påverka tidpunkten för lagakraftvunnen plan. Mot bakgrund av detta planerar bolaget sin byggstart till år 2030 och första inflyttning bedöms till år 2032.

När överenskommelse om exploatering ska träffas med byggaktören ska exploateringsnämnden fatta ett genomförandebeslut. Detta beräknas preliminärt ske kvartal 2 år 2027.

Risker och osäkerheter

Tidplanen för detaljplanen är osäker då det finns stor risk för överklagan. Ekonomiska kalkyl har dock tagit höjd för det.

Anpassning av bebyggelse och byggnation för att bevara de höga naturvärdena invid markanvisningsområdet kan innebära särskilda lösningar som påverkar ekonomi och tidplan. De kan till exempel gälla skyddsåtgärder för mark, träd och annan vegetation.

Kommunikation

Kontoret har diskuterat utbyggnadsförslaget med stadsbyggnadskontoret och stadsdelsförvaltningen.

Om Socialförvaltningen under planprocessen uttrycker ett behov av bostäder enligt LSS eller SoL, ska det utredas. Byggaktören är informerad om att en sådan önskan kan inkomma.

När detta ärende skickas till exploateringsnämnden skickas det också ut till ledamöterna i Bromma stadsdelsnämnd.

Kontorets sammanfattande bedömning

Kontoret ser positivt på projektet som ger ett välbehövligt tillskott av hyresrätter i ett område där beståndet är mycket begränsat. Markanvisningen är också ett bidrag till hur målen om bostadsbyggande har beaktats i uppdraget om att bilda naturreservat för Ålstensskogen och Storskogen. Projektet bidrar också till stadens mål om ett ökat utbud av varierade upplåtelseformer i området samt till budgetmålet att öka antalet hyresrätter i södra Bromma. Detta är en betydelsefull del i arbetet för att skapa en integrerad och sammanhållen stadsdel. Vidare ger projektet möjlighet att pröva bostäder i form Stockholmshus med lägre hyresnivåer.

Slut

Bilaga

1. Lönsamhetskalkyl och exploateringsnyckeltal

§ 7**Möjligheternas Hus – Inhyrning av fritidslokal,
medborgarkontor och daglig verksamhet i gemensam
fastighet**

KS 2025/1287

Beslut

Bromma stadsdelsnämnds ansökan om nytt 10 årigt avtal med en tillkommande första årshyra om 2,3 miljoner kronor gällande lokal för fritidsverksamhet, medborgarkontor och dagligverksamhet i fastigheten Församlingshuset 6, Bromma, beviljas.

Ersättaryttrande

Jonas Naddebo (C) gör följande ersättaryttrande.

Det är glädjande att förvaltningen har funnit lokaler för fritidsverksamhet i området Mariehäll med start 2026. Vi vill däremot rikta kritik mot att öppnandet sker betydligt senare än vad som borde vara fallet. Vi noterar att det först är i slutet av mandatperioden som fritidslokalen kan öppna. Projektet med att anpassa fastigheten till fritidslokal kan starta tidigast i januari 2026 och planeras vara inflyttningsklart till kvartal 3, 2026. Centerpartiet har vid flertalet tillfällen poängterat att fritidsverksamheten i Mariehäll är viktig och oavsett den sena premiäröppningen så instämmer vi med majoriteten om vikten av dessa satsningar.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 24 oktober 2025 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2025/1287-2 (Godkänd - R 1) KS 2025/1287
Tjänsteutlåtande - Möjligheternas Hus - Inhyrning av fritidslokal, medborgarkontor och daglig verksamhet i gemensam fastighet
- KS 2025/1287-1 Framställan från Bromma stadsdelsnämnd



**Stockholms
stad**

**Kommunstyrelsens ekonomi- och
trygghetsutskott**

Protokoll nr 10/2025

2025-11-26

Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Karin Wanngård	2025-12-03
Kerstin Tillkvist	2025-12-03
Christofer Fjellner	2025-12-03

§ 16**Stockholms stads kemikalieplan 2025 - 2031****Framställan från miljö- och hälsoskyddsnämnden**

KS 2025/145

Beslut

1. Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031, bilaga 1 till utlåtandet, godkänns.
2. Samtliga nämnder ska arbeta efter Stockholms stads kemikalieplan 2025- 2031, bilaga 1 till utlåtandet.
3. Stockholms Stadshus AB uppmanas att för egen del arbeta efter samt att även ge samtliga bolagsstyrelser i uppdrag att arbeta efter Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031, bilaga 1 till utlåtandet.
4. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har det övergripande ansvaret för uppföljning av kemikalieplanen.
5. Stockholms stads kemikalieplan 2020-2023 (dnr KS 2019/1510) samt Handlingsplan för minskad spridning av mikroplast 2020-2024 (dnr KS 2019/710) upphör därmed att gälla.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller Stockholms stads kemikalieplan 2025 - 2031.

I debatten yttrar sig, se bilaga 4.

Förslag till beslut

Bjarne Snis Sigtryggsson (S), Maria Mustonen (V) och borgarrådet Lindhagen (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 17

Uppföljning av budget 2025 - Tertialrapport 2 med delårsbokslut per den 31 augusti

Samt ärenden som sambehandlas med tertialrapport 2

Riktlinjer för lokalt utvecklingsarbete dnr 171-1405/2015, upphör att gälla, dnr KS 2025/1129

Föreningen Stockholm Pride Samarbetsavtal, dnr KS 2025/1058

Revidering av Elhandelspolicy samt Elhandelsstrategi för kommunkoncernen Stockholms stad, dnr KS 2025/1064

Nulägesrapport om stadens arbete mot våldsbejakande extremism, dnr KS 2025/904

Uppföljning av förändrade ersättningsnivåer inom daglig verksamhet (LSS), dnr KS 2025/854

Gemensam upphandling av statistiktjänster, dnr KS 2025/749

**SHIS Bostäders underlag för budget 2026 med inriktning 2027 och 2028 samt framställan om sociala merkostnader år 2026 för SHIS kärnverksamhet samt uppdraget om nyanlända (Stiftelsen Hotellhem), dnr KS 2025/725
KS 2025/1053**

Beslut

1. Delårsrapport per den 31 augusti 2025 för Stockholms stad godkänns.
2. Redovisade avsättningar om 237 mnkr godkänns.
3. Basnyckeltal med utfall för år 2024 godkänns enligt bilaga 5 till stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.
4. Stockholms stad avstår år 2025 utdelning från koncernen Stockholms Stadshus AB, 556415-1727.
5. Riktlinjer för lokalt utvecklingsarbete i Stockholms stad, dnr 171- 1405/2015, upphör att gälla (dnr KS 2025/1129), i enlighet med stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.
6. Revidering av Elhandelspolicy för kommunkoncernen Stockholms stad (dnr KS 2025/1064) godkänns i enlighet med stadsledningskontorets tjänsteutlåtande och bilaga 6 till stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.
7. Under förutsättning att avtal årligen kan nås mellan parterna ingår Stockholms stad genom kommunstyrelsen

- samarbetsavtal med föreningen Stockholm Pride åren 2026, 2027, 2028 och 2029 (dnr KS 2025/1058) i enlighet med stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.
8. Stadens kostnader för samarbetsavtal med föreningen Stockholm Pride uppgår till 13 mnkr fördelat över åren 2026, 2027, 2028 och 2029 och behandlas i kommunfullmäktiges budget för respektive år (dnr KS 2025/1058) i enlighet med stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.
 9. Kommunfullmäktige uppmanar kommunstyrelsen att genom stadsledningskontoret fortsätta främja innovation genom samarbete med Stiftelsen Skapa.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Liberalerna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Centerpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller Uppföljning av budget 2025 - Tertialrapport 2 med delårsbokslut per den 31 augusti samt ärenden som sambehandlas med tertialrapport 2.

I debatten yttrar sig, se bilaga 4.

Förslag till beslut

Borgarrådet Wanngård (S) och borgarrådet Mattsson (V) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Borgarrådet Hedin (M) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Moderaternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Gabriel Kroon (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Sverigedemokraternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Sara Svanström (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Liberalernas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Jonas Naddebo (C) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Centerpartiets förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 22**Stockholms stads barnombudsmans rapport 2025**

KS 2025/1297

Beslut

Stockholms stads barnombudsmans rapport 2025, bilaga till utlåtandet, godkänns.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller Stockholms stads barnombudsmans rapport 2025.

I debatten yttrar sig, se bilaga 4.

Förslag till beslut

Borgarrådet Mattsson (V) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 23**Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad**

KS 2025/848

Beslut

1. Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad, enligt bilaga 1 till utlåtandet, antas.
2. Samtliga nämnder ska implementera Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad i samband med upprättande av verksamhetsplaner och budget för kommande år, enligt bilaga 1 till utlåtandet.
3. Stockholms Stadshus AB uppmanas att för egen del anta samt även ge samtliga bolagsstyrelser i uppdrag att anta Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad, enligt bilaga 1 till utlåtandet.
4. Näringslivspolicy 2020–2024 (dnr KS 2019/273) upphör därmed att gälla.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Liberalerna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Centerpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad.

I debatten yttrar sig, se bilaga 4.

Förslag till beslut

Borgarrådet Wanngård (S), borgarrådet Butros (V) och Martin Hansson (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Borgarrådet Fjellner (M) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Moderaternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Gabriel Kroon (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Sverigedemokraternas förslag till beslut, bilaga 2.

Borgarrådet Jönsson (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Liberalernas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Claes Nyberg (C) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Centerpartiets förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Nike Örbrink (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Kristdemokraternas ersättaryttrande i kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 26**Lekvärdesriktlinjer – utformning av förskole- och skolgårdar****Framställan från utbildningsnämnden och
förskolenämnden**

KS 2025/935

Beslut

1. *Lekvärdesriktlinjer – utformning av förskole- och skolgårdar*, enligt bilaga 1 till utlåtandet, godkänns i huvudsak med följande omformulering på sidan 20, bilaga 1 till utlåtandet:

”Utgångspunkten ska även vara 20 kvm/barn för förskola och 15 kvm/elev för skola.” ersätts med ”Utgångspunkter är även en friyta som medger minst 20 kvm/barn för förskola och minst 15 kvm/elev för skola.”

2. Stockholms Stadshus AB uppmanas för egen del anta samt även ge Skolfastigheter i Stockholm AB, AB Familjebostäder, AB Stockholms hem och AB Svenska Bostäder samt övriga bolagsstyrelser som beställer, gestaltar och förvaltar förskole- och skolgårdar i uppdrag att anta *Lekvärdesriktlinjer – utformning av förskole- och skolgårdar*.
3. Stadsdelsnämnderna ska anta *Så här gör vi – stöd vid utformning*, enligt bilaga 2 till utlåtandet.
4. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) i uppdrag att anta *Så här gör vi – stöd vid utformning*, enligt bilaga 2 till utlåtandet.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna och Liberalerna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Centerpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller *Lekvärdesriktlinjer – utformning av förskole- och skolgårdar*.

I debatten yttrar sig, se bilaga 4.

Förslag till beslut

Ewa Carlsson Hallberg (S), borgarrådet Mattson (V) och borgarrådet Lindhagen föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Socialdemokraternas, Vänsterpartiets och Miljöpartiets förslag till beslut, bilaga 3.

Borgarrådet Hedin (M) och borgarrådet Jönsson (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Moderaternas och Liberalernas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Linnéa Vinge (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Sverigedemokraternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Claes Nyberg (C) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Centerpartiets förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 27**Revidering av Stockholms stads strategi för fritids- och ungdomsgårdar****Framställan från kulturnämnden**

KS 2025/941

Beslut

Stockholms stads strategi för fritids- och ungdomsgårdar godkänns i enlighet med bilaga 1 till utlåtandet, att gälla från och med den 1 januari 2026.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Samtliga ledamöter för Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller Revidering av Stockholms stads strategi för fritids- och ungdomsgårdar.

I debatten yttrar sig, se bilaga 4.

Förslag till beslut

Elvir Kazinic (S) och borgarrådet Mattsson (V) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Linnéa Vinge (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Sverigedemokraternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Destiny Zandi Lindgren (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Kristdemokraternas ersättaryttrande i kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 28**Stockholms stads kulturskoleplan – Att växa med kultur****Framställan från kulturnämnden**

KS 2025/765

Beslut

Stockholms stads kulturskoleplan – Att växa med kultur godkänns i enlighet med bilaga 1 till utlåtandet.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller Stockholms stads kulturskoleplan – Att växa med kultur.

I debatten yttrar sig, se bilaga 4.

Förslag till beslut

Esme Güler (S), borgarrådet Boucher (V), Martin Hansson (MP) och Jonas Naddebo (C) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Linnéa Vinge (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Sverigedemokraternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.



Protokoll fört vid Kommunstyrelsens pensionärsråd (KPR) 2025-12-09

Tidpunkt: 10:30-12:00

Plats: Älvsjö Stationsgata 21, plan 2, rum 270

Närvarande: se sidan 2 i protokollet

Dag för justering: 2025-12-10

Lena Hedquist
Ordförande

Lena Josefsson
Vice ordförande

Närvarande:

Ordförande: Lena Hedquist (SPF Seniorerna)

Vice ordförande: Lena Josefsson (PRO)

Ledamöter: Anders Lidbeck (SPF Seniorerna)
Claes Tjäder (PRO)
Irene Svensson (SPF Seniorerna)
Margaretha Persson (SKPF)
Monica André (SPF Seniorerna)
Suzanne Lindqvist (PRO)

Ersättare: Barbro Engman (PRO)
Catarina Stavenberg (SPF Seniorerna)
Elisabet Sundelin (SPF Seniorerna)
Inga Lundvall (SKPF)
Karin AM Månsson (PRO)
Karin C Månsson (SPF Seniorerna)
Marie-Louise Andersén (SKPF)
Roger Anderson (PRO)

Förhinder:

Ledamot: Gudrun Hammar (SKPF)

Övrig: Sirpa Pyörre, adjungerad, representant
för (IKINUORET)

Närvarande tjänstemän: Äldredirektör Karin Bülow,
avdelningschef Jonna Hermansson och administratör Tina
Jansheden.

1. Mötets öppnande

Ordförande Lena Hedquist (SPF Seniorerna) öppnar dagens sammanträde och hälsar alla välkomna.

2. Genomgång av närvaro

Sekreterare noterar närvaro.

3. Val av protokolljusterare

Ordförande Lena Hedquist (SPF Seniorerna) utses att tillsammans med vice ordförande Lena Josefsson (PRO) justera dagens protokoll.

4. Anmälan av övriga frågor samt fastställande av dagordning

En övrig fråga anmäls: Vad har KPR för inflytande på äldrenämnden.

Dagordningen fastställs.

5. Verksamhetsplan 2026 för äldrenämnden

Äldredirektör Karin Bülow och avdelningschef Jonna Hermansson informerar kring förslaget på Verksamhetsplan 2026 för äldrenämnden som tas upp för beslut på äldrenämndens sammanträde den 16 december.

Karin Bülow lyfter vikten av att stadens förvaltningar måste förhålla sig till de anvisningar och instruktioner som finns samt utgå från kommunfullmäktiges budget. Bland annat framgår det i anvisningarna i vilka delar återredovisning ska göras. Flera av kommunfullmäktiges mål förutsätter samarbete mellan stadens nämnder och bolag.

Karin Bülow och Jonna Hermansson går igenom flera exempel på verksamhetsområdesmål och uppdrag för äldrenämnden och presentationen förmedlas till KPR efter dagens sammanträde.

Karin Bülow informerar om att planering för arbetet med uppdragen pågår och att KPR kommer att involveras. Karin föreslår att KPR ser över sina arbetsgrupper utifrån äldreförvaltningens nya uppdrag.

6. Anmälan av protokolljustering KPR 2025-11-18

Anmälan läggs till handlingarna.

7. Anmälan av protokolljustering ÄN 2025-11-25

Anmälan läggs till handlingarna.

8. Genomgång av ärenden äldrenämnden 2025-12-16

- a. Ärende 7: Verksamhetsplan 2026 för äldrenämnden

Dnr: ALD 2025/92

Handläggare: Eva-Lena Eirefelt

KPR tackar för presentationen som gavs under punkt 5.

- b. Ärende 8: Finansiering av kommunövergripande verksamheter inom äldreomsorgen

Dnr: ALD 2025/109

Handläggare: Jenny Österman

KPR har inga synpunkter eller frågor.

- c. Ärende 9: Fördelning av bidrag till ideella organisationer verksamma för äldre 2026

Dnr: ALD 2025/410

Handläggare: Marianne Fält

KPR efterfrågar kriterier för hur bidragen fördelas.
Äldreförvaltningen tar med sig frågan.

Karin Bülow informerar om att det nya digitala systemet för ansökan av bidragen kommer att förenkla samordningen inom staden.

- d. Ärende 10: Fördelning av medel för sociala besök 2026

Dnr: ALD 2025/464

Handläggare: Charlotta Olofsson och Tove Ahner

KPR har inga synpunkter eller frågor.

- e. Ärende 11: Redovisning av ej verkställda beslut, kvartal 3 2025

Dnr: ALD 2025/177

Handläggare: Maria Viklund

KPR har inga synpunkter eller frågor.

f. Ärende 12: Skrivelse om familjevård

Dnr: ALD 2025/462

Handläggare: Marie Björkman

KPR framför att det finns ett behov av extra insatser och frågar vad äldreförvaltningen anser om familjevård utöver att det inte finns något lagstöd för insatsen.

Karin Bülow svarar att äldreförvaltningen inte har någon åsikt och inte har något uppdrag att utreda mer kring familjevård.

g. Ärende 13: Skrivelse om byggnation av vård- och omsorgsboenden för egen regi

Dnr: ALD 2025/431

Handläggare: Marie Björkman

KPR har inga synpunkter eller frågor.

h. Ärende 14: Skrivelse om socialtjänstlagens införande i staden

Dnr: ALD 2025/432

Handläggare: Jenny Norling och Marie Björkman

KPR framför att de har många synpunkter men att de som representanter i referensgruppen har upplevt stora svårigheter att lyfta frågor som rör äldre.

Jonna Hermansson tar med sig detta inför det fortsatta arbetet.

i. Ärende 15: Svar på remiss av Mer relevant än någonsin. Biblioteksplan för Stockholms stad

Dnr: ALD 2025/478

Handläggare: Marie Björkman

KPR framför att äldreperspektivet saknas och lämnar ett skriftligt uttalande med flera synpunkter. *Bilaga 1.*

Karin Bülow instämmer och håller med om att pensionärsorganisationer kunde ha varit involverade i framtagandet av planen. Svarstiden på remissen var kort och äldreförvaltningen hann inte involvera KPR men synpunkter är framförda till biträdande kulturdirektör.

9. Ordförandens information

Lena Hedquist informerar om att vice ordförande Lena Josefsson slutar i KPR och tackar henne för ett gott samarbete samt önskar lycka till.

Lena Josefsson tackar för en stimulerande tid i KPR och för ett bra samarbete både inom KPR och med äldreförvaltningen. Barbro Engman är efterträdare.

Lena Hedquist tackar alla för ett mycket gott samarbete under året.

10. Äldredirektörens information

Karin Bülow har inget särskilt att informera.

11. Äldreombudsmannens information

Margareta Eriksson har förhinder till dagens sammanträde och punkten utgår.

12. Övriga frågor

KPR frågar vad som händer med de synpunkter de framför när det gäller äldrenämndens ärenden. KPR saknar återkoppling och resultat.

Karin Bülow svarar att äldrenämnden läser KPR:s protokoll inför varje nämndsammanträde och om något tas upp till diskussion så tas det med i äldrenämndens protokoll.

Ibland citeras KPR i kommunfullmäktiges debatt.

KPR frågar om de utskickade sammanträdestiderna för 2026 är fastställda.

Karin Bülow svarar att sammanträdestiderna för KPR utgår från äldrenämndens fastställda sammanträdesdatum. Det tas inget formellt beslut för KPR:s sammanträdesdatum utan de utskickade datumen för 2026 gäller.

Sekreterare Tina Jansheden